

# COMUNE DI FOLIGNANO

(PROVINCIA DI ASCOLI PICENO)



## SISTEMAZIONE AREA VERDE VIA ANCONA - "REALIZZAZIONE AREA AMMASSAMENTO E ZONA PARCO - FINANZIAMENTO SMS SOLIDALI - O.C.S.R. N.48/2018"

### PROGETTO DEFINITO - ESECUTIVO



<b>TAV. 01</b>	<b>RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA</b>	
<b>UBICAZIONE</b>	<b>VIA ANCONA - VILLA PIGNA - FOLIGNANO ( AP)</b>	
		<b>DATA : Settembre 2018</b>

#### UTC DI PROGETTAZIONE

Arch. Marco Marozzi ( capogruppo)

Ing. Jessica Ionni

Arch. Elisa Scalabroni

#### UTC DI DIREZIONE LAVORI

Arch. Marco Marozzi ( capogruppo)

Ing. Jessica Ionni

Arch. Elisa Scalabroni

#### RUP

Arch. Francesca Romana Mancini

Il Comune di Folignano è proprietario di un'area di circa 9000 mq sita in adiacenza di Viale Ancona in località Villa Pigna che nel PRG vigente è destinata ad attrezzature di interesse pubblico come previsto dall'art.22 delle NTA.

L'area oggetto di intervento, attualmente verde pubblico non attrezzato, è caratterizzata da una vegetazione spontanea, che seppur oggetto di periodiche manutenzioni, rende l'area priva di arredo urbano e non opportunamente organizzata per un idoneo utilizzo pubblico da parte della cittadinanza . Il progetto in esame prevede pertanto la sistemazione della zona con la realizzazione di un'area di ammassamento a nord e di una zona a parco urbano a sud dell'area di intervento.

L'area di ammassamento è collocata nella parte pianeggiante dell'area e risponde ai requisiti previsti dalla normativa vigente in materia. In tali aree devono affluire i materiali, i mezzi e gli uomini per garantire un razionale intervento in caso di emergenza. In particolare le aree devono essere collocate in prossimità di vie di comunicazione facilmente raggiungibili anche da mezzi di grandi dimensioni e avere disponibilità di risorse idriche ed elettriche. Tale area copre una superficie di circa 1400 mq e si trova in prossimità delle principali vie di comunicazione in particolare della SS 81. L'area, per rispondere alle esigenze in caso di emergenza, verrà dotata degli allacci alla rete idrica ed elettrica.

Alla luce di quanto sopra i lavori di sistemazione dell'area verde che si intendono effettuare sono i seguenti:

- ripulitura generale dell'intera area attraverso il decespugliamento da arbusti e vegetazione infestante;
- sistemazione plano-altimetrica del terreno in modo da creare alcune zone in piano e percorsi. Come si evince dagli elaborati grafici il terreno sistemato sarebbe caratterizzato dalla presenza di due zone sistemate a scarpata, secondo l'andamento naturale del terreno e da altre zone con andamento pianeggiante. In una porzione di area, posta ad est, continuerebbe a trovare collocazione un frutteto esistente;
- collocazione di nuove alberature al fine di un maggiore decoro urbano;
- realizzazione di percorso pedonale della lunghezza di circa 210mt per una larghezza di 2mt circa con una superficie in ghiaietto su una base di terra battuta e pressata previa stesura di materiale antiradice. Tale percorso sarà delimitato lateralmente attraverso la posa di moraletto in legno di dimensioni idonee.
- predisposizione di rete di illuminazione all'interno del parco la cui messa in opera di pali nonché dei punti luce sarà a spese della ditta che ad oggi si occupa della gestione e manutenzione della rete di pubblica illuminazione;

- realizzazione di area gioco con l'inserimento di scivolo in acciaio con andamento del naturale pendio e relativa scala di risalita in legno e terra,
- realizzazione di duna di terra per arrampicata per i bambini.
- realizzazione di orti didattici attraverso la costruzione di vasche delimitate da bordatura in legno.
- posizionamento di panchine lungo il parco realizzate in legno.
- posizionamento, dove necessario, all'interno del parco di parapetti in legno a croce di Sant'Andrea al fine della sicurezza dell'area stessa.

L'importo totale del quadro economico di progetto risulta pari ad **€ 50.000,00** di cui € 28.013,60 per lavori, comprensivi di € 593,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e € 21.986,40 per somme a disposizione della stazione appaltante.

La fornitura delle attrezzature previste ( scivolo in acciaio direttamente posato sul dislivello naturale ed eventuale panchine e piccoli elementi di arredo urbano) è considerata all'interno del quadro economico tra le somme a disposizione della stazione appaltante e tra le eventuali economie provenienti dal ribasso d'asta.

*Folignano, 28 settembre 2018*

Il tecnico comunale  
Arch. Marco Marozzi